

合弁会社設立のお知らせ

株式会社デュアルタップ(代表取締役社長:白井 貴弘、以下「デュアルタップ」)と株式会社合人社計画研究所(本社:広島県、代表取締役所長:福井 滋、以下「合人社」)は、合弁会社を設立し、本年7月より新たなマンション管理事業を運営することにつき、基本合意に至り会社を設立いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

合弁会社の概要

- | | |
|------------|------------------------|
| (1) 商号 | 株式会社デュアルタップ合人社ビルマネジメント |
| (2) 代表者 | 末田 真 |
| (3) 本店所在地 | 東京都中央日本橋室町4丁目1番5号 |
| (4) 設立年月日 | 2013年7月 |
| (5) 主な事業内容 | 建物管理事業 |
| (6) 資本金 | 900万円 |
| (7) 決算期 | 6月末日 |
| (8) 株主構成 | デュアルタップ 60%、合人社 40% |

合弁会社運営の目的

デュアルタップと合人社は、相互の事業の更なる効率化による競争力の向上及び企業価値の最大化を企図し、合人社の共同出資による資本業務提携をすることと致しました。

今回、合人社を事業パートナーとして選択したのは、独立系管理会社として常に市場競争の中で成長してきた企業が有する豊富な管理ノウハウや顧客の多様なニーズを捉えた高品質なサービスを共有できることと、これまでも多くのデベロッパーとの業務資本提携を実践してきた実績を評価いたしました。

互いの強みを活かしながら、効率的に業務を行うための手法を検討し、デュアルタップグループとして、お客様によりよいサービスを提供し、さらなる顧客満足度の高い管理事業の提供を行ってまいります。

株式会社合人社計画研究所会社概要

創 立:1980年(昭和55年)1月

東京本店:東京都中央区日本橋室町4-1-5 共同ビル3階

本 社:広島市中区袋町4-31合人社広島袋町ビル

資本金:3億円

従業員:4,284名(グループ総計2012年11月)

売上高:249億円(2012年3月期 グループ連結)

事業所:52ヶ所

管理戸数:173,225戸(グループ総計)

合人社計画研究所では157,709戸(業界第8位)

※2012年5月25日(マンション管理新聞調)

【主な特徴】

- ・1980年創業、設計事務所・計画コンサルタントがルーツ
- ・管理受託戸数が全国ランキング8位(グループ全体では6位相当)
- ・デベロッパー・建設会社等の親会社を持たない
「独立系の管理会社」
- ・ISOを取得し、国際基準の高品質な管理を提供
- ・全国54箇所の管理網
- ・公共事業(PFI/PPP事業)にも参画